

«бангард»

5-секционный жилой дом

Адрес: Жилой микрорайон городского округа Московской области

Рабочая документация

Раздел: Охранно-защитная дератизационная система

Начальник отдела

1Koreoff

Коновалов Д.

г. Москва

		ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА					BE,	ДОМОСТЬ	ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ		
	Лист Наименование Примечание				0δ	означениє	2		Наименование		Примечание
	1	1 Общие данные		1							
	2	Пояснительная записка	6 листов	1					ССЫЛОЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ		
	3	Структурная схема охранно-защитной дератизационной системы секции А		1				Г	Правила устройства электроустановок		
	4	Структурная схема охранно-защитной дератизационной системы секции Б		1				Ιĸ	Санитарно-эпидемиологические требования « проведению дератизации		
	5	Структурная схема охранно-защитной дератизационной системы секции В		1				И	тросовению осражновадов Инструкция по проектированию, монтажу и пр эксплуатацию охранно-защитных дератизаци	риемке в понных систем	
	6	Структурная схема охранно-защитной дератизационной системы секции Г		1							
	7	Структурная схема охранно-защитной дератизационной системы секции Д		1							
	8	План подвала. Секция А		†							
	9	План подвала. Секция Б						>			
	10	План подвала. Секция В									
	11	План подвала. Секция Г									
	12	План подвала. Секция Д		, 7							
	13	План первого этажа. Секция А									
	14	План первого этажа. Секция Б									ì
	15	План первого этажа. Секция В									
	16	План первого этажа. Секция Г							ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ		
	17	План первого этажа. Секция Д							Спецификация оборудования и материалов		
								·			
Взам. инв.№											
							ı		T		
dama									-		
Подп. и дата					Изм. Кол.уч.	/lucm № i	док. Подпис	сь Дата	<u> </u>		
-	ĺ								Охранно-защитная дератизационная система.	Стадия Лист	
подп							3 11/20		5-секционный жилой дом	P 1	17
Инв. № подп.					Нач. отдела Разработал Проверил	Коновалов Велиев Коновалов	All	2	Общие данные	ABAH	ГАРД

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

СОДЕРЖАНИЕ

- 1. Общие данные
- 2. Перечень и характеристика защищаемых объектов
- 3. Назначение системы
- 4. Основные технические решения, принятые в проекте
- 5. Размещение оборудования
- 6. Электропитание и заземление
- 7. Требования к безопасности труда
- 8. Монтаж оборудования и электропроводов
- 9. Регламентные работы

						Жилой микрорайон городского ок	руга Моск	овской с	области
Изм	Кол.у	Лист	№док.	Подпись	Дата				
ГИП		Конов	алов	<u> 1 Koreoff</u>		Охранно-защитная	Стадия	Лист	Листов
Разра		Велие Конов	_	1Kowell		дератизационная система.	Р	2.1	
Проверил		KOHOB	arior			5-секционный жилой дом			
						Пояснительная записка	ABA	HL	ΔРД

1. Общие данные.

Настоящее типовое техническое решение выполнено для систем охранно-защитной дератизации (ОЗДС) жилого дома (дом 20 квартала 2 микрорайона «Южный», района «Центральный» г.Домодедово городского округа Домодедово Московской области).

При разработке предусмотрено взаимодействие с другими системами дома, с учетом необходимой эксплуатационной надежности в Российских условиях эксплуатации. Обеспечены условия дальнейшего развития с учётом модификаций и возможных изменений в процессе эксплуатации здания при снижении металлоёмкости кабельной продукции.

В настоящем проекте систем охранно-защитной дератизации все технические мероприятия разработаны в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию комплексной системы, при соблюдении предусмотренных рабочими документами мероприятий.

Рабочая документация выполнена на основании:

- архитектурно-строительных чертежей;
- · стадии П

2. Перечень и характеристика защищаемых объектов.

Данное жилое здание 17-ти этажное с техподпольем под всем зданием, с техническим этажём, 5-секционное.

В каждой секции предусмотрено:

- лифты;
- мусоропровод на лестничной клетке с загрузочными клапанами, начиная со второго этажа (1 ствол на лестничной клетке);
- мусорокамера расположена на 1-м этаже;
- электрощитовая (ГРЩ) расположена в подвале.

Проектом выполняются следующие виды работ:

- Оборудование подвала ОЗДС;
- Оборудование 1 этажа ОЗДС.

3. Назначение системы.

Охранно-защитная дератизационная система предназначена для защиты от проникновения грызунов в жилые, производственные, складские помещения, здания и сооружений любого назначения; изгнание грызунов из мест их традиционного обитания.

4. Основные технические решения, принятые в проекте.

Необходимо обеспечить защиту здания от заселения грызунами (крысами и мышами) путем блокирования подхода к их кормовой базе, локализации

Изм	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата



мест гнездования грызунов и перекрытия традиционных путей их миграции; т.е. установить ОЗДС на базе электрического дератизатора «ИССАН-ОХРА-Д-333». Реализация принципа действия обеспечивается электризацией охраняемых объектов – их токопроводящих элементов или специально устраиваемых препятствий (барьеров электризуемых) из токопроводящих материалов на путях возможного проникновения грызунов. Барьеры электризуемые (БЭ) размещаются таким образом, что при попытки проникнуть на защищаемый объект грызуны, обнюхивающие трассу движения, неизбежно приближаются к электризуемым элементам. На удалении 15...20 мм между электризуемым элементом и грызуном возникает высоковольтный стриммерный разряд, пробивающий его кожные покровы. Последствия этого пробоя и тока, протекающего через тело грызуна, вырабатывают у него рефлекторную связь между попыткой проникновения на защищаемый объект и болевым воздействием. Состав ОЗДС:

- 1. Блок преобразователя импульсного (БВИ);
- 2. Блок высоковольтного усилителя (БВУ);
- 3. Барьерный элемент электризуемый (БЭ).

Количество каналов подключения БВУ – 6; количество БВУ, подключаемых на один канал (не более) – 5; протяженность БЭ, подключаемых к одному БВУ не более – 20 м.

4. Размещение оборудования.

Блоки преобразователя импульсные устанавливаются в электрощитовых (ГРЩ) в подвале. Блоки высоковольтных усилителей устанавливаются в помещениях подвала и мусорокамерах, на высоте не более 1,8 м и не менее 1,5 м от пола. Ориентация БВУ при монтаже должна быть преимущественно вертикально вверх высоковольтным проводом (горизонтальная ориентация допускается). Блоки БВУ при монтаже на объекте должны быть максимально приближены к БЭ. Запрещается использование электрического дератизатора «ИССАН-ОХРА-Д-333» во взрывоопасных помещениях, а так же в помещениях, в которых проложены газопроводы и трубопроводы для транспортировки продуктов, которые при аварии могут образовывать взрывоопасную смесь.

6. Электропитание и заземление.

Электроснабжение элементов ОЗДС допускается осуществлять по III категории надёжности, в соответствии с ПУЭ. Схема подключение элементов должна выполняться в соответствии с технической документацией на эту аппаратуру. Для подключения элементов ОЗДС следует применять кабели или провода с медными жилами. Сечение проводов и кабелей следует выбирать согласно ПУЭ.

- 1. Линии питания БПИ (220 В, 50 Гц) и от БПИ до техподполья прокладываются в стальных трубах.
- 2. Линии питания от БПИ до БВУ прокладываются в пластмассовых трубах по стеновым панелям и потолкам. Трассы прокладки могут быть изменены по результатам предмонтажного обследования.

ı						
ı	Изм	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата



- 3. Линии питания от БВУ до БЭ и между БЭ прокладываются по стеновым панелям в пластмассовых (гофрированных) трубах, изготовленных из материалов, не поддерживающих горение (ПУЭ п.2.1.33).
- 4. Корпус БПИ должен быть заземлён путём металлического соединения с защитным проводником электрической сети в соответствии с ПУЭ (р.1-7).

Автоматические выключатели, через которые осуществляется электропитание БПИ, учтены в разделе ЭОМ (Ю-2/20-2012-ЭОМ).

7. Требования к безопасности труда.

Монтажные работы и наладка должны выполняться специализированной организацией при строительной готовности, в строгом соответствии с действующими нормами и правилами на монтаж, испытания и сдачу в эксплуатацию; имеющей соответствующую лицензию согласно инструкции РМ – 2776.

Монтажно-наладочные работы начинать после выполнения мероприятий по технике безопасности согласно СНиП 111-4-80. И акта входного контроля.

При работе с электроинструментом необходимо обеспечить выполнение требований ГОСТ 12.2.013-87.

8. Монтаж оборудования и электропроводов.

Монтаж изделия производится монтажной организацией, имеющей специальное разрешение ЦГСЭН Московской обл., в соответствии с проектом, включающим схему электрических соединений и планы размещения оборудования ОЗДС на объекте. Организациям, которые ранее применяли это оборудование, достаточно изучить только проект. Окончание работ по монтажу, проверка работоспособности и готовности к приёму в эксплуатацию оформляется соответствующим актом совместно с заказчиком на основании заключаемого договора.

Электромонтажные работы, как правило, следует проводить в одну стадию после завершения комплекса общестроительных и отделочных работ по монтажу технологического оборудования, сантехнических устройств, прокладки всех инженерных коммуникаций, включая заделку стыков и зазоров между строительными конструкциями, трубами, проводами и кабелями.

В зоне монтажа ОЗДС должно быть смонтировано постоянное электрическое освещение и обеспечены условия для безопасного производства монтажных работ, отвечающие санитарным и противопожарным нормам.

Аппаратура ОЗДС должна быть снабжена соответствующими надписями, а БЭ должны иметь яркую предупреждающую окраску.

При монтаже системы ОЗДС жила провода линии питания БЭ подключается к токопроводящим элементам, касание которых грызунами неизбежно при попытки проникновения на охраняемый объект. К таким элементам относятся также токопроводящие покрытия подставок, стеллажей и поддонов, выполненных из диэлектрических материалов (дерево, пластик). Если охраняемый объект выполнен из токопроводящих материалов (металлические стеллажи и подставки), то его изолируют от токопроводящего пола и стен (грунт, бетон, штукатурка) прокладками не менее 50 мм, из непроводящих и негигроскопич-

ı						
ı						
ı	Изм	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата



ных материалов. Следует избегать прокладки проводов линии питания БЭ вблизи (менее 0,05 м) металлических заземленных конструкций (трубы и батареи центрального отопления, трубы систем водоснабжения, шины контура заземления, фермы, металлорукава внутренней проводки, воздуховоды и т.п.). БЭ должны быть надёжно изолированы от заземлённых объектов или конструкций. Все вентиляционные и технологические отверстия стеновых панелей, оснащенных БЭ, а так же наружных стен цокольного этажа и подвала, не защищаемых ОЗДС, должны быть дооборудованы металлическими сетками, перегородками, заслонками и т.п. с отверстиями не более 1,0 см кв в сечении.

Запрещается устанавливать элементы изделия в непосредственной близости от источника тепла. Не допускаются механические воздействия на корпус БПИ и БВУ.

К монтажу и обслуживанию системы допускаются лица прошедшие инструктаж по технике безопасности. Прохождение инструктажа отмечается в журнале.

При производстве монтажных работ соблюдать требования СНиП 111-4-80 "Техника безопасности в строительстве", "Правила эксплуатации установок потребителей", "Правила техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей Госэнергонадзора".

9. Регламентные работы.

Регламентные работы по техническому обслуживанию и плановопредупредительному ремонту охранно-защитной дератизационной системы должны осуществляться в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом документации заводов изготовителей и сроками проведения ремонтных работ, специализированной организацией, имеющей лицензию, по договору.

Нормативы численности персонала учитывают выполнение работ по техническому обслуживанию и плановому техническому ремонту системы.

Перед включением в работу БПИ необходимо убедиться, что выключатели всех БВУ находятся во включённом положении. После включения БПИ необходимо убедиться, что индикатор на его корпусе светится пульсирующим светом.

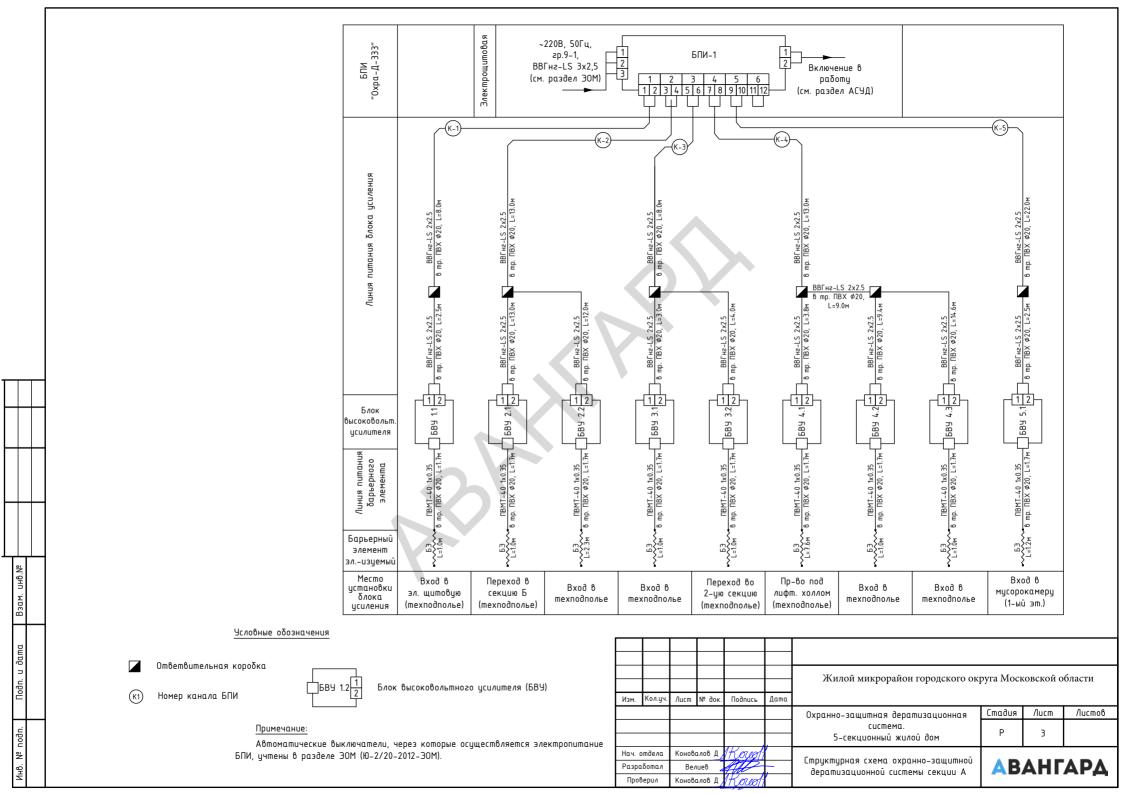
Основным назначением ТО является выполнение мероприятий, направленных на поддержание ОЗДС в состоянии работоспособности. Наиболее уязвимым элементом системы охраны от грызунов является конструкция и электрические связи токопроводящих элементов охраняемых объектов с электрическим дератизатором «ИССАН-ОХРА-Д-333». Поэтому, при регулярных осмотрах необходимо контролировать целость электрических связей в токопроводящих контурах, размещённых на охраняемых объектах, а также надёжность подключения к ним жил однопроводных линий питания от БВУ. Эффективность охраны от грызунов будет зависеть также от качества изоляции между электризуемыми элементами охраняемых объектов и заземлёнными конструкциями. Наличие на БЭ влаги, грязи, посторонних предметов может существенно снижать эффективность защиты. В связи с этим не реже 1 раза в месяц необходимо производить осмотр внешнего вида БЭ на отсут-

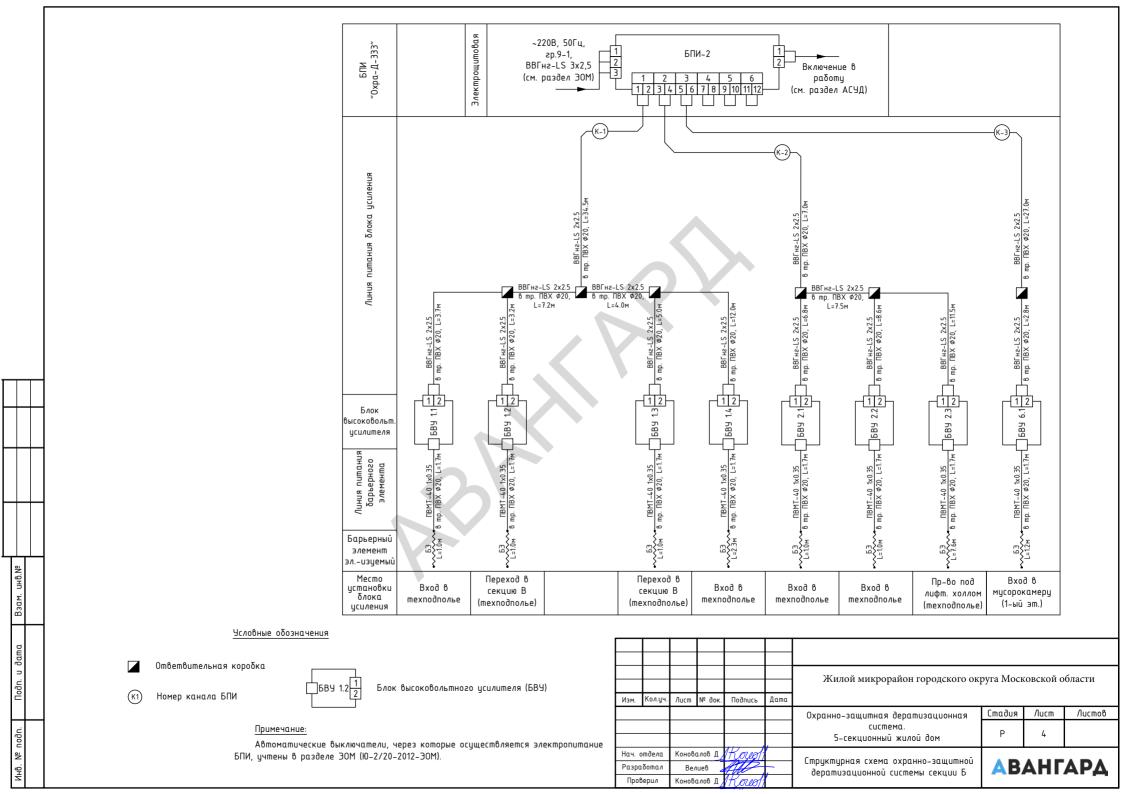
Изм	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата

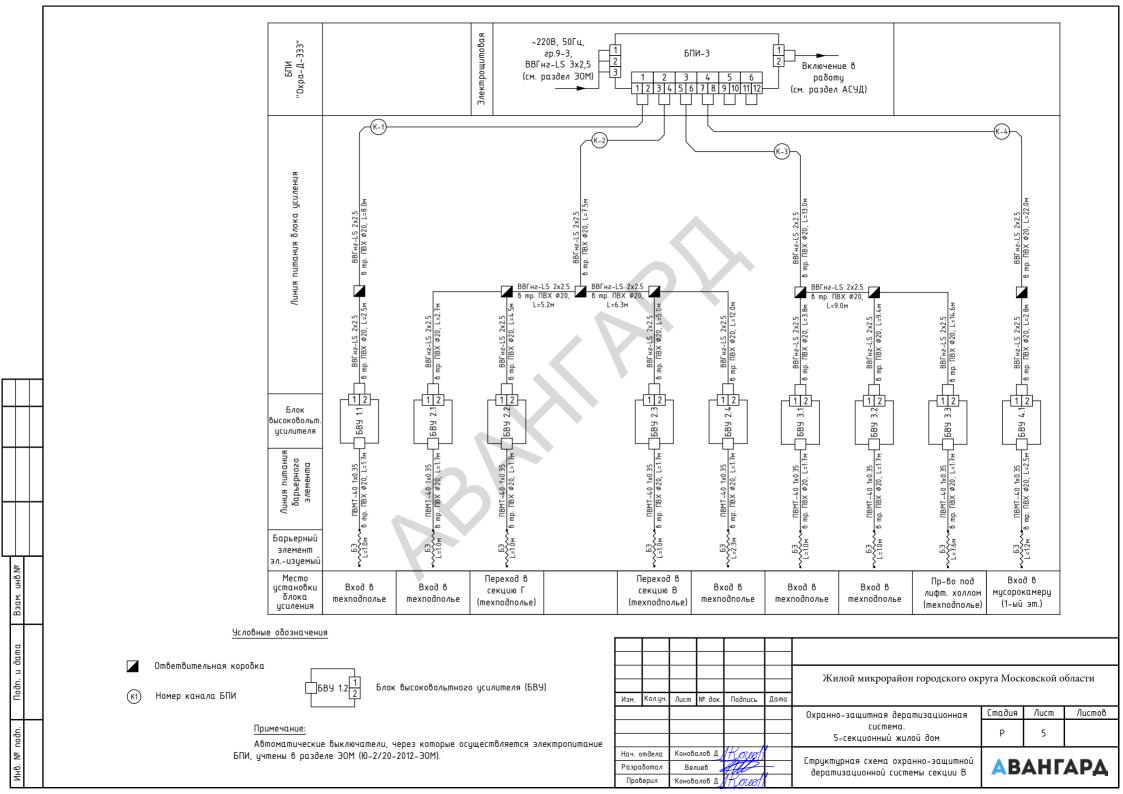
ствие на них посторонних предметов, особенно выполненных из материалов с низкими диэлектрическими свойствами (бумага, ветошь и т.п.). Критическое нарушение изоляции может наступить при увлажнении (затоплении) помещений, где установлена система охраны. Восстановление эффективности системы охраны произойдет после ликвидации избыточной влажности и восстановлении качества изоляции. В процессе эксплуатации на изолирующей части электризуемых барьеров скапливается пыль, что также может привести к снижению эффективности охраны. В связи с этим регулярно, не реже 1 раза в квартал, электризуемые барьеры должны очищаться от пыли. При этом необходимо использовать материалы, смоченные в растворе моющих средств (сода, стиральный порошок, нашатырный спирт и т.п.). Гарантийный срок (12 месяцев после установки) распространяется только на изделие «ИССАН-ОХРА-Д-333», и питающие линии от автоматического выключателя. Послегарантийное обслуживание производится по договорам, заключаемым со специализированной организацией имеющей соответствующее разрешение.

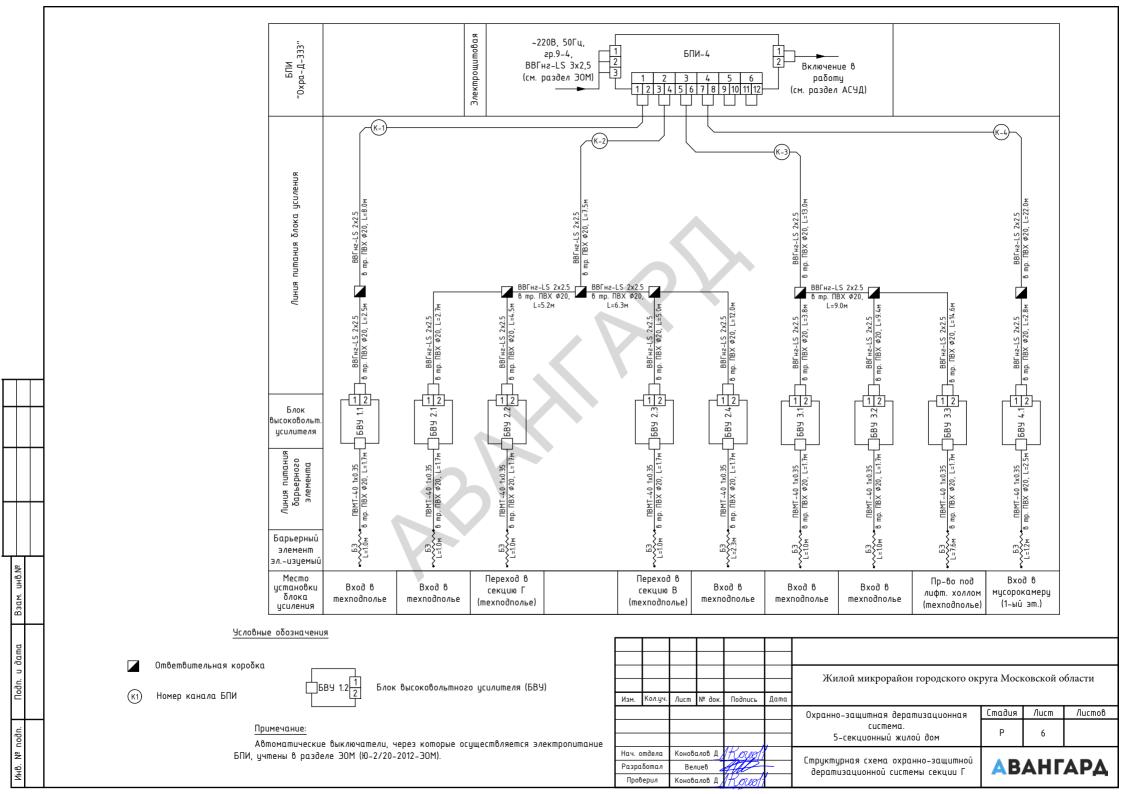


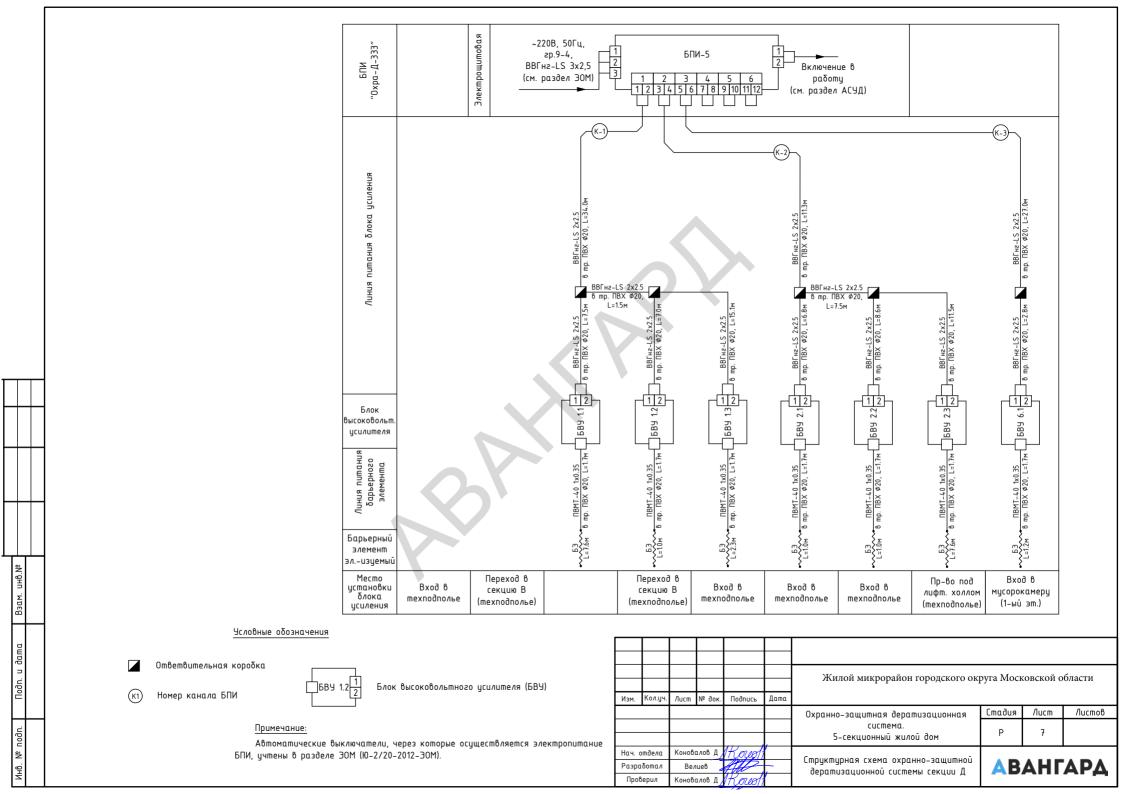
Изм	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата

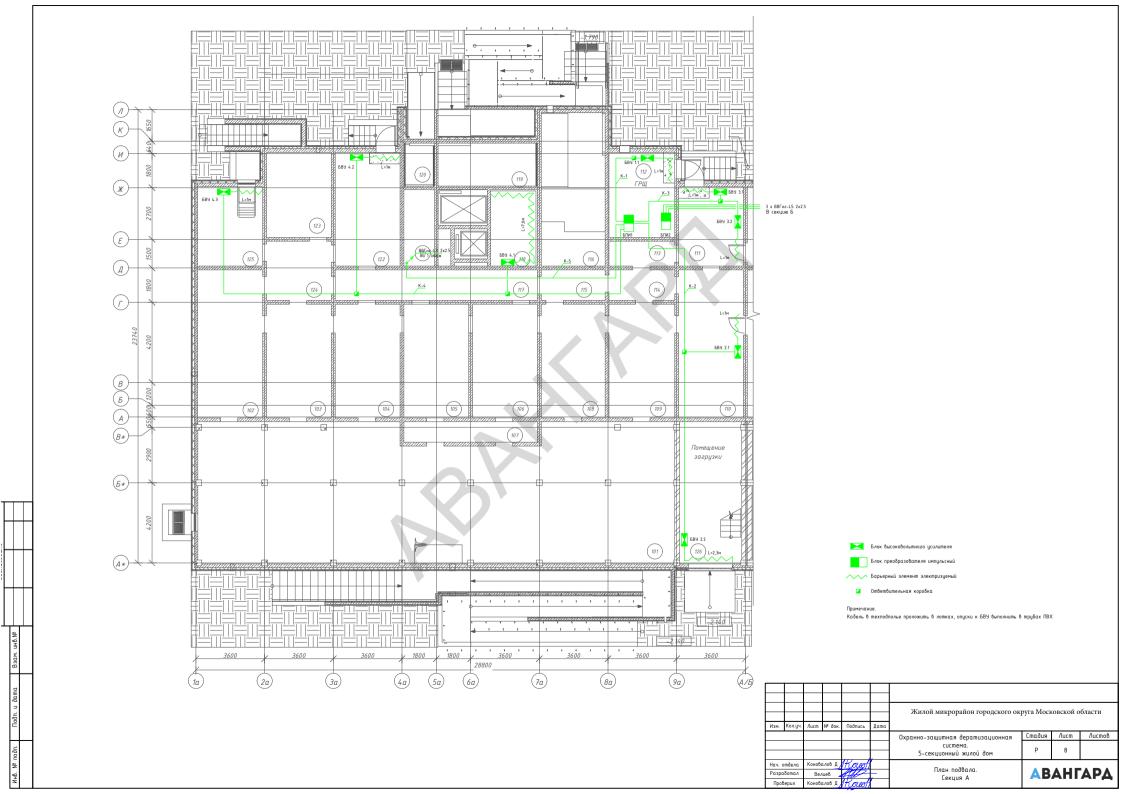


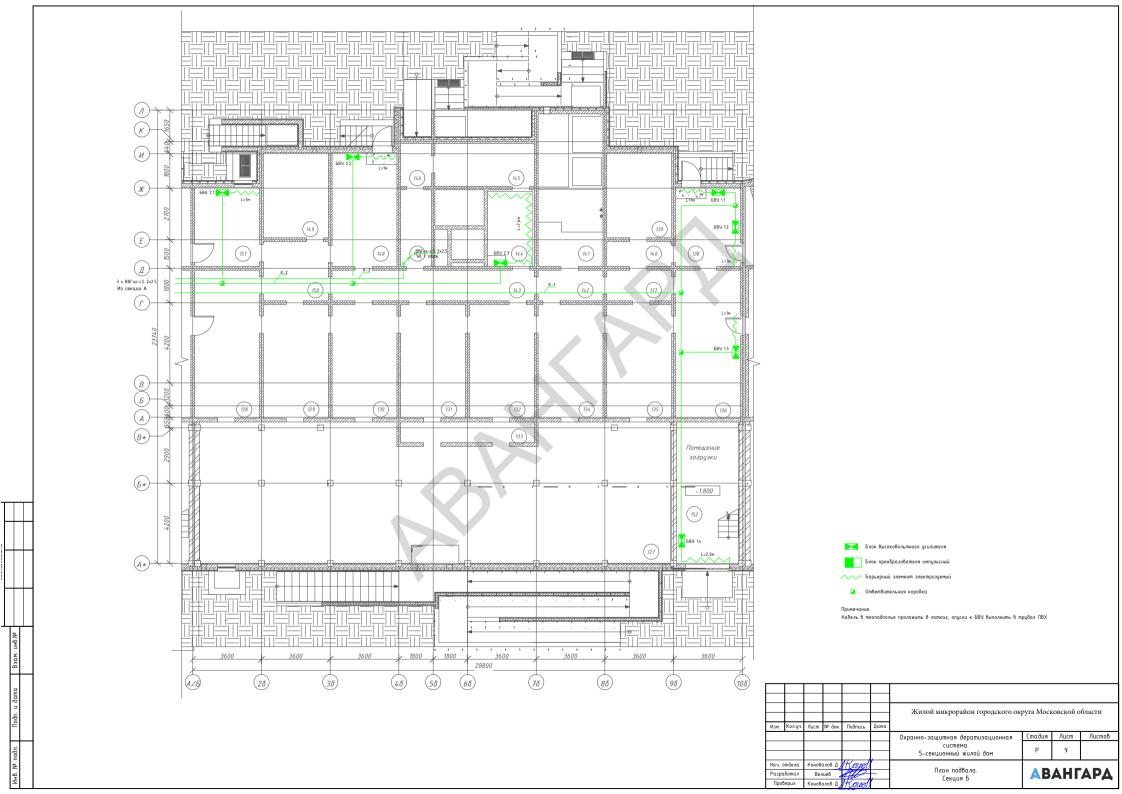


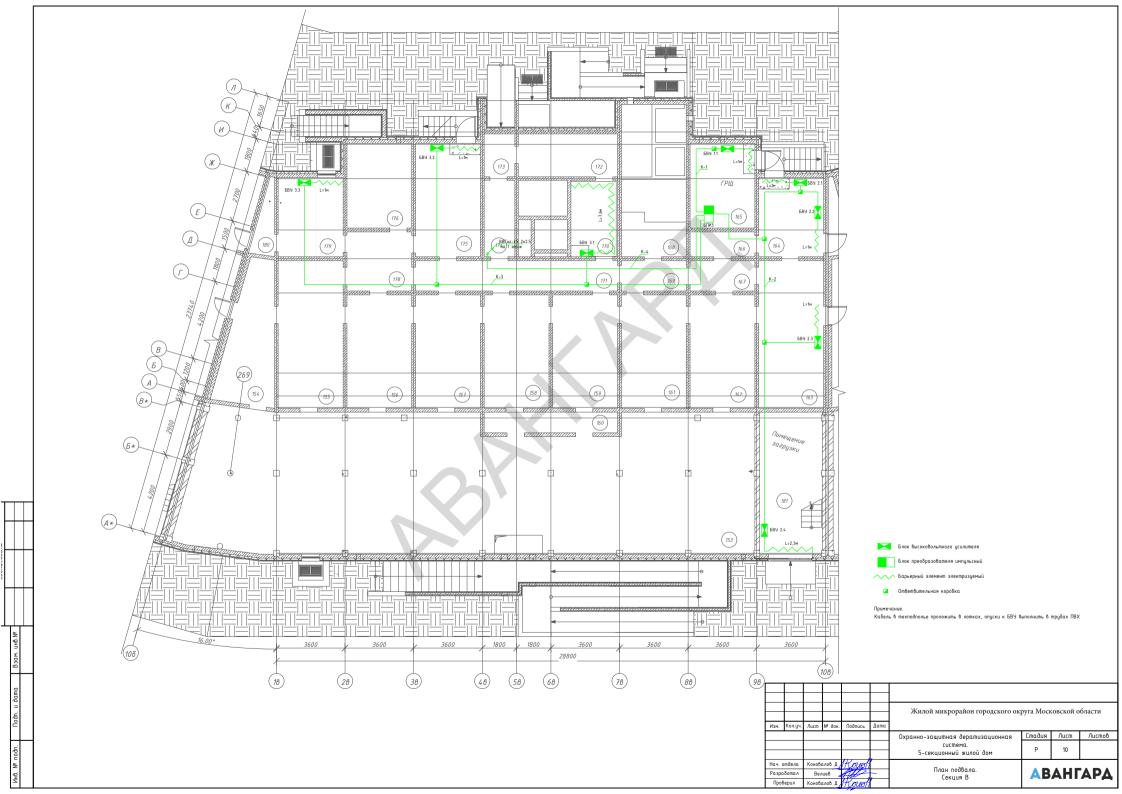


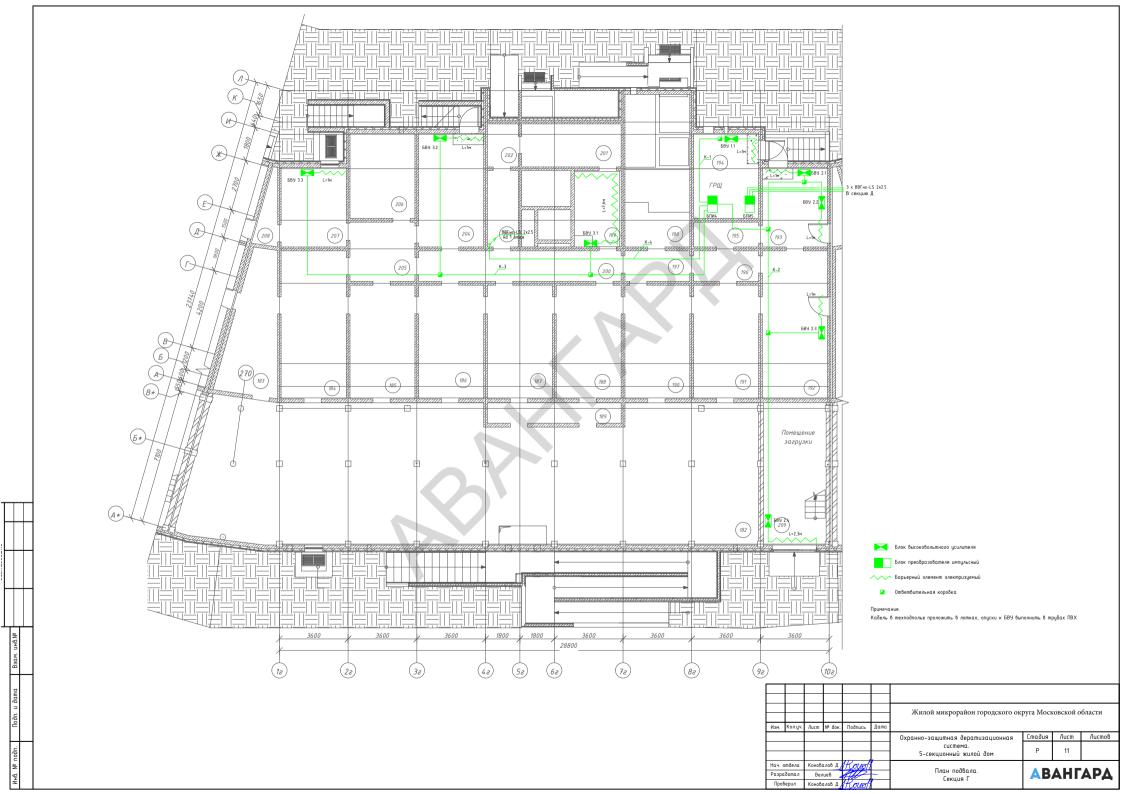


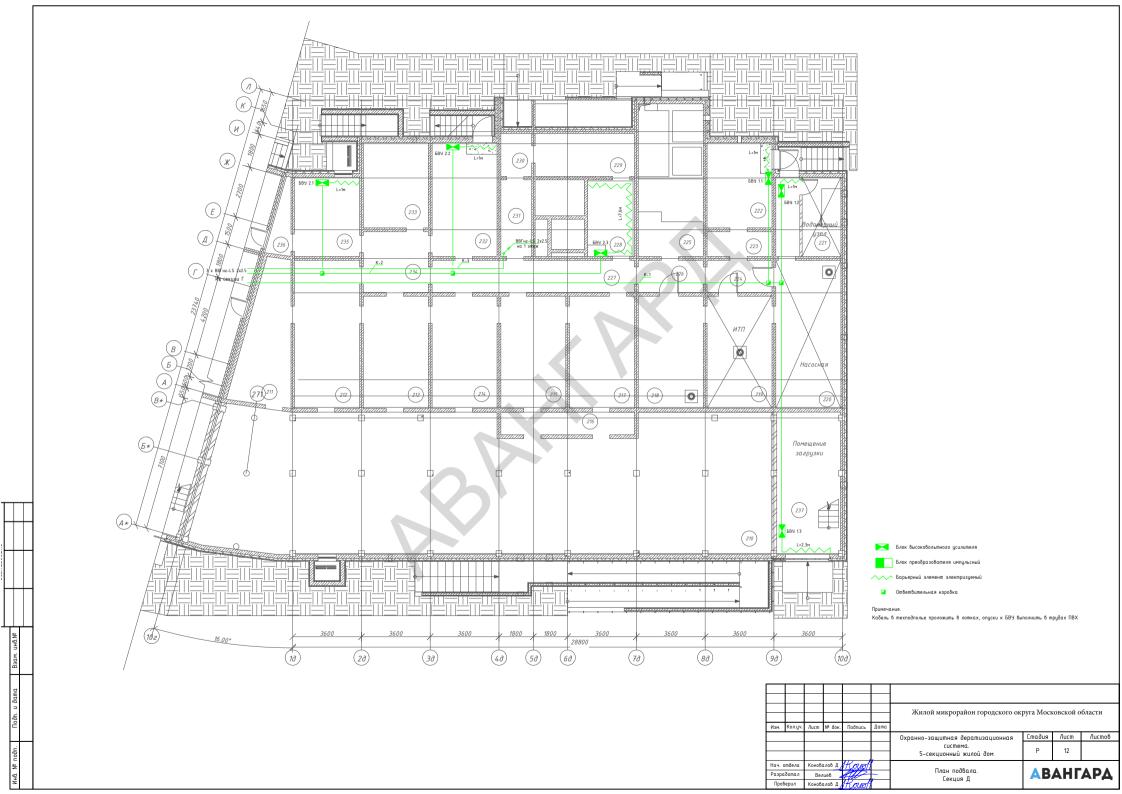


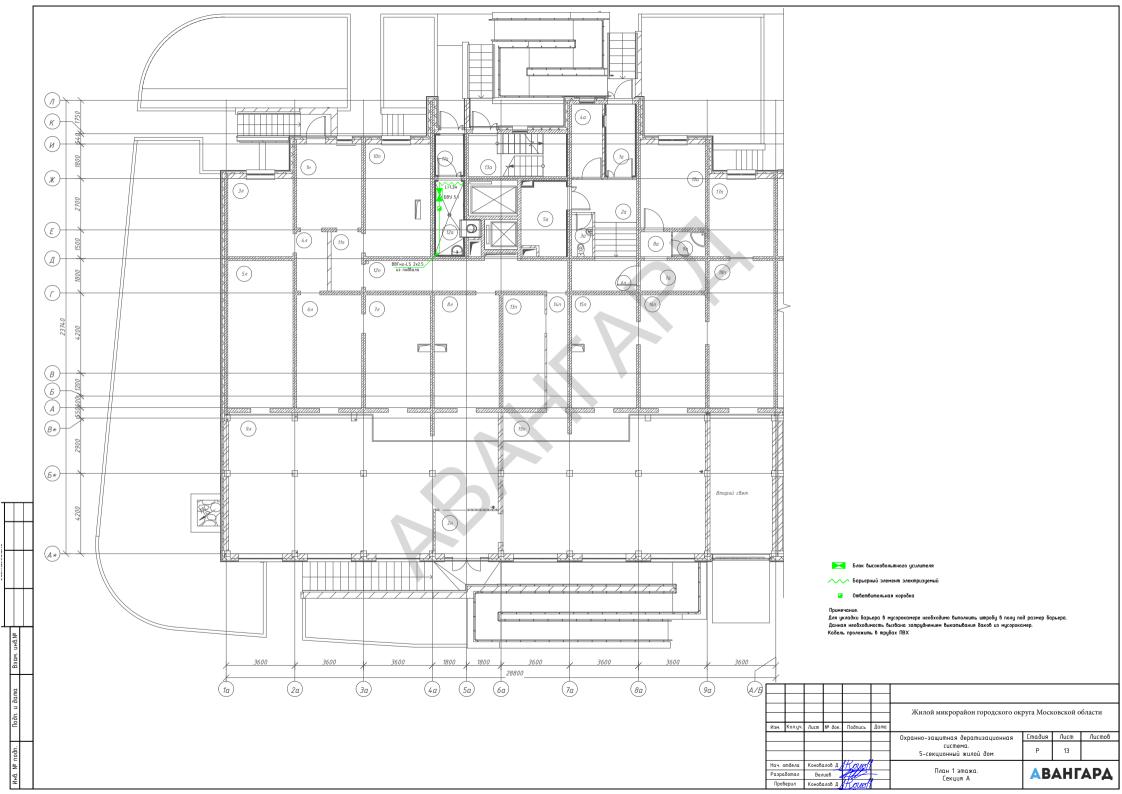


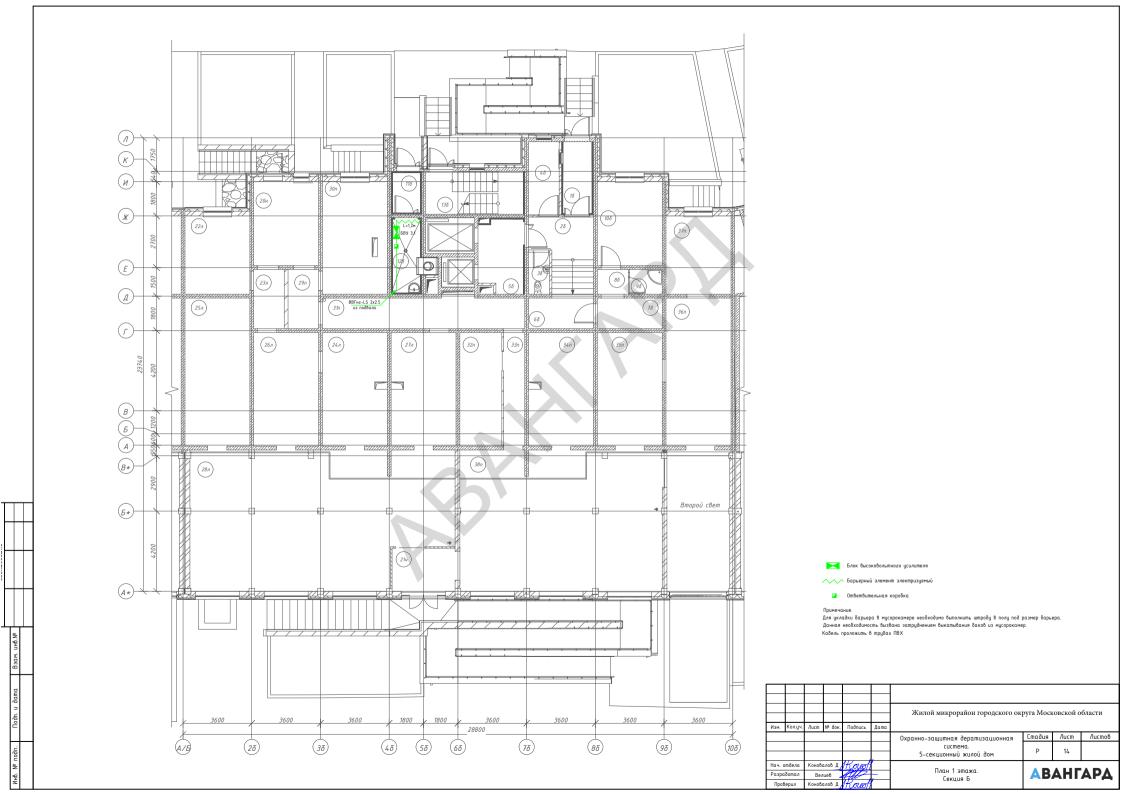


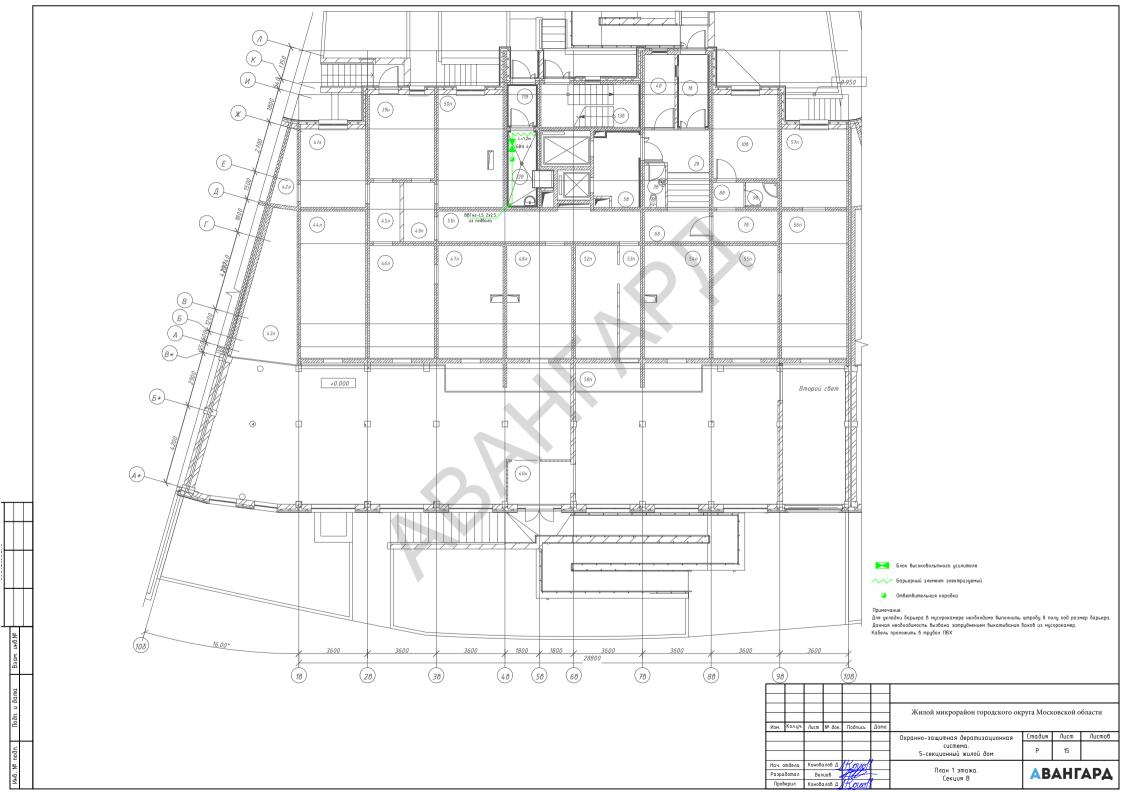




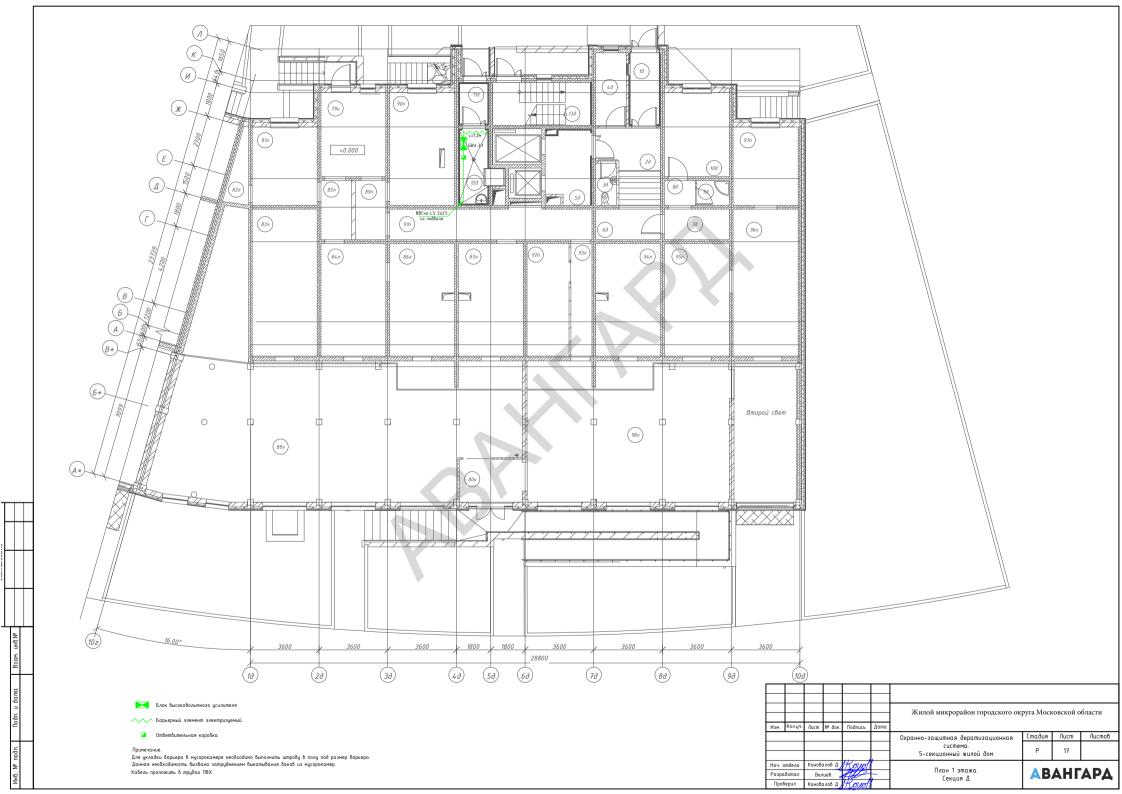












Позиция	Наименование и техническая характеристика оборудования и материалов	Тип, марка оборудования	Код оборуд.	Изготовитель	Ед.изме рения	Кол-во	Масса единицы оборудо- вания, кг	Примеча ние
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Электрический дератизатор в составе:							
1	Блок преобразователя импульсный	ОХРА-Д-333			компл	5		
2	Блок высоковольтного усилителя				шт	42		
3	Барьер электризуемый				м/шт	85/42		
	Кабельные изделия	_						
4	Кабель	ВВГнг-LS 2x2,5			М	1000		
5	Провод	ПВМТ-40 1х0.35			М	80		
		ГОСТ 6323-79						
	Трубы							
5	Труба из пластифицированного поливинилхлорида, гладкая, усиленная Дн-20	ПВХ-ЭП ТУ6.19-216-83			М	200		
6	Кабельный лоток перфорированный, высота 35 мм	ТУ 3449-301-01407873- 2008			М	180		
	Электроустановочные изделия							
7	Коробка разветвительная	КРП-1			шт	42		
8	Зажим соединительный 224-122/2х1-2,5мм2				ШТ	42		



Изм.	Кол	Лист	Nº	Подпис	Дата	Жилой микрорайон городского ог области	круга Мо	осковско	й	
						Охранно-защитная Стадия Лист Л		Листов		
Нач. с	отд	Конова	алов	<u> 1Kowell</u>		дератизационная система. 5-секционный жилой дом	дератизационная система.		1	
Разра	бота Велиев		Велиев							
Проверил					Спецификация оборудования	АВАНГАРД				